



# Посёлок, от которого в восторге и взрослые, и дети

20 минут от Вологды по трассе М8 в сторону Москвы!

Транспортная  
доступность

Благоприятная  
экология

Живописная  
природа

Развивающаяся  
инфраструктура

Лучшие цены  
в Вологде

**Посёлок для всей семьи!**



# Поселок «Мулино»

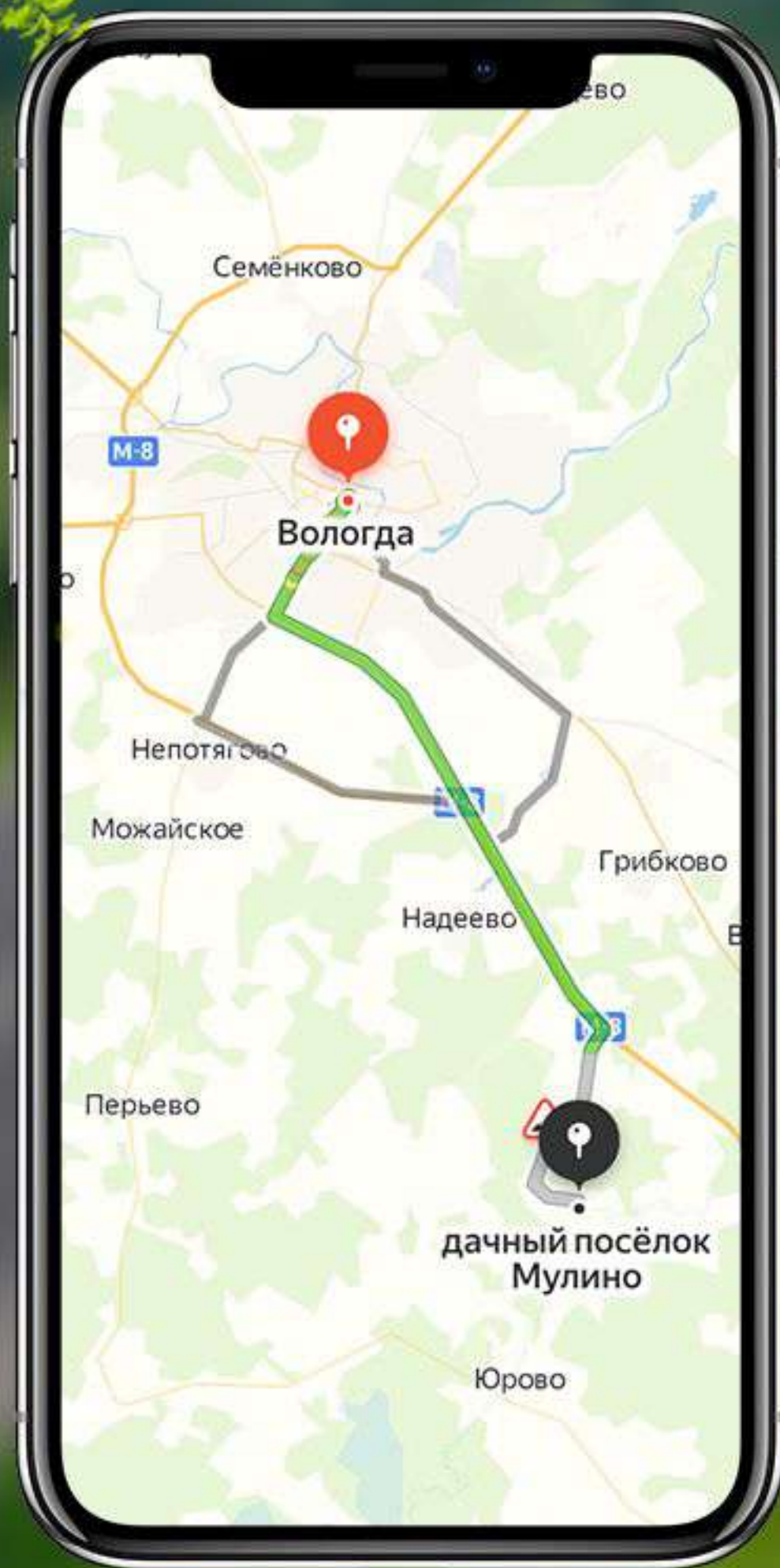
Это земельные участки, расположенные в живописном месте на берегу реки Комёла.

Поселок со всех сторон окружен лесом, благодаря которому создается ощущение уединенности и спокойствия.





# Где **находиться?**



[Открыть на карте](#)



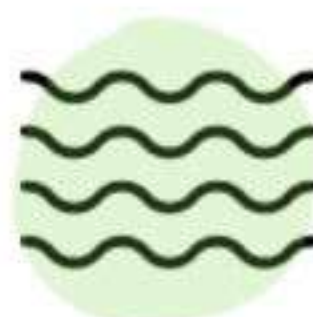
## **По трассе М8**

– 20 минут от Вологды



## **Усадьба Брянчаниновых**

– 10 минут



## **Река Комёла**

Береговая линия







# Обозначения на плане



**Административная  
территория**



**Площадка для игр**



**Территория  
под магазин**



**Парковая зона**



**Пляжная зона**



# Приобретение земельного участка

- Под земельный сертификат
- В рассрочку без %

[Узнать подробнее](#)

Наша компания выступает за институт и развитие семьи в экологически чистых условиях!

Нажмите на логотип, чтобы написать нам



Остались вопросы? Задавайте!

● **Телефон:**

+7 911 501 60-13





## Площадки для игр

В поселке будет обеспечен активный досуг для детей и взрослых.

- Детский городок
- Спортплощадка





# Электроснабжение

На каждый дом предусмотрено выделение 15 кВт электроэнергии.

Такой мощности с запасом хватит для содержания загородного дома в летний сезон.



# Парковая зона

На территории поселка расположен природный парк, в котором текут журчащие родниковые ручьи.

Настоящее место для прогулок, тихого отдыха наедине с природой!







## Сектор **отдыха**

Для любителей проводить время на природе запланирован сектор отдыха с обустроенным пляжем.

Спокойный отдых для родителей - это безопасный отдых для детей.



# Почему **выбирают** нас?



## Отдых

В поселке будут созданы условия для приятного отдыха каждого члена семьи: зону отдыха, пляжная зона, детская, а также спортивная площадку. Строительство будет осуществляться по мере заполняемости поселка жителями.



## Экология

Изумительное и тихое место для отдыха всей семьи. Берег реки Комелы, окруженный свежим и чистым воздухом лесного массива, спокойствие и уединение с природой.



## Соседство

Проект парковой и пляжной зоны предусматривает общественное пространство для жителей и отдыхающих поселка с общим доступом к реке



## Управление

Управление поселка представлено в лице СНТ (садоводческое некоммерческое товарищество), в задачи которого входят: регулирование технических вопросов и обслуживание инфраструктуры поселка.





# Запишитесь на дегустацию загородной жизни!

● **Телефон:**  
+7 911 501 60-13

● **Сайт:**  
mulino35.ru

Нажмите на логотип, чтобы  
написать нам



Остались вопросы? Задавайте!